

Information

BMF - IV/7 (IV/7)

Geschäftszahl: 2025-1.063.873

29. Dezember 2025

Wohnbauförderungsbeitrag 2026

Im Rahmen des Finanzausgleichsgesetzes 2017 wurde der Wohnbauförderungsbeitrag von einer Bundes- zu einer Landesabgabe.

Die Festlegung der Tarifhöhe ist ab 1.1.2018 den jeweiligen Landesgesetzgebungen (ohne Vorgabe einer Unter- oder Obergrenze) vorbehalten. Unterjährige oder rückwirkende Änderungen sind unzulässig. Die Möglichkeit einer abweichenden Tariffestsetzung wurde erstmalig (Gesetzesbeschluss des Wiener Landtages vom 23. Oktober 2025 betreffend ein [Gesetz, mit dem der Wiener Wohnbauförderungsbeitragstarif 2018 geändert wird](#)) in Anspruch genommen, daher beträgt der Wohnbauförderungsbeitrag ab 01.01.2026 wie folgt:

Bundesland	Landesgesetzblatt	Wohnbauförderungsbeitrag
Wien	LGBL. Nr. 73/2025	0,75% für den Dienstnehmer 0,75% für den Dienstgeber
Niederösterreich	LGBL. Nr. 98/2017	0,5% für den Dienstnehmer 0,5% für den Dienstgeber
Burgenland	LGBL. Nr. 80/2017	0,5% für den Dienstnehmer 0,5% für den Dienstgeber
Steiermark	LGBL. Nr. 37/2018	0,5% für den Dienstnehmer

		0,5% für den Dienstgeber
Kärnten	LGBI. Nr. 83/2018	0,5% für den Dienstnehmer 0,5% für den Dienstgeber
Oberösterreich	LGBI. Nr. 56/2018	0,5% für den Dienstnehmer 0,5% für den Dienstgeber
Salzburg	LGBI. Nr. 125/2017	0,5% für den Dienstnehmer 0,5% für den Dienstgeber
Tirol	LGBI. Nr. 153/2018	0,5% für den Dienstnehmer 0,5% für den Dienstgeber
Vorarlberg	LGBI. Nr. 13/2018	0,5% für den Dienstnehmer 0,5% für den Dienstgeber

Bundesministerium für Finanzen, 29. Dezember 2025